

Renovera Badrum

1. Fyll i och lämna in " Ansökan om tillstånd för ändring av bostadsrätt." Blanketten finns på Matrosens hemsida: www.matrosen.se eller hos styrelsen.
2. Alla arbeten på frånluftsvärmepumpen (pannan) måste utföras av Göteborgs El & Rörjour.
Telefon 031-50 01 20
3. Byggarbeten måste genomföras enligt svensk byggnorm för våtrum.
4. VVS montör måste vara certifierad enligt "Säker vatteninstallation" eller motsvarande certifiering. Information: www.sakervatten.se *Begär alltid certifikat på utfört arbete.*
5. Kakelmontör måste ha våtrumscertifikat, "Säkra våtrum" eller motsvarande certifiering. *Begär alltid certifikat på utfört arbete.*
6. Elektrisk installation måste utföras av elektriker med relevant behörighet.
Vid installation av jordfelsbrytare kan problem senare uppstå om värmepannan kopplas genom samma jordfelsbrytare som övrig el. Värmepannan bör skyddas med en separat jordfelsbrytare med lämplig märkutlösningsström.
7. Vid byte av tätskikt i våtutrymmen måste även golvbrunnar bytas.
8. Befintligt undertak får inte bytas till fast undertak då installationer ovanför undertaket behöver vara lättåtkomliga.
9. Takhöjden från golv till innertak mätt vid pannan får inte vara mindre än 217 cm.
Denna minimihöjd är nödvändig vid reparation och byte av värmepannan.
Viktigt att tänka på om man tänker installera värme i golvet.
10. Om radiator skall demonteras måste värmerören byglas så att cirkulationen inte upphör. Värmesystemet är av typen "ett-rör system". Detta är viktigt att tänka på vid installation av t.ex. vattenburen handdukstork.
11. Tänk på att under tiden pannan är urkopplad finns ingen värme eller varmvatten i lägenheten.

Vattensäkra badrummet – minska risken för dyra vattenskador



Stäng **alltid** av avstängningskranen till tvättmaskinen efter varje användning

INGEN TOA HEMMA?

Under tiden renoveringen pågår i badrum och du inte har tillgång till toaletten kan du få låna den i föreningslokalen – Blå huset, på följande villkor:

- Toaletten får användas endast av de boende på berörd adress och anlidade hantverkare.
- Du svarar för att den lämnas ren och städad efter varje användning.
- Lånet gäller endast toaletten, ingen annan del av lokalen eller dess utrustning får användas.

Nyckelbrickan till lokalen kan du få efter överenskommelse med Gunilla Alvegard.

Tel: 031-713 29 71 Mobil: 0701-282815 E-post:

gunilla.alvegard@matrosen.se

Tänk på att be hantverkarna att köra ut bilen till våra gästparkeringar. Detta för att utryckningsfordon lätt ska kunna ta sig fram på gårdarna.


*_*_*_*_*_*_*_*_*_*

När renoveringen är avslutad, lämnas uppgift om firman som utfört arbetet och kopia på relevanta certifikat, intyg och garantier till styrelsen. Dessa dokument är viktiga att kunna visa upp vid eventuella tvister, uppkomna vattenskador eller försäkringsärende.

Renovera kök

1. Fyll i och lämna in " Ansökan om tillstånd för ändring av bostadsrätt." Blanketten finns på Matrosens hemsida: www.matrosen.se
2. Elektrisk installation måste utföras av elektriker med relevant behörighet.
3. VVS montör måste vara certifierad enligt "Säker vatteninstallation" eller motsvarande certifiering.
Information: www.sakervatten.se Begär alltid certifikat på utfört arbete.
4. Kakelmontör måste ha våtrumscertifikat, "Säkra våtrum" eller motsvarande certifiering.
Begär alltid certifikat på utfört arbete.

Vattensäkra köket – minska risken för dyra vattenskador

5. Placera underlägg under diskmaskin, kylskåp och frys.
6. Installera en diskbänksinsats och täta längst ner på rören.
7. Placera vattenlarm under diskbänken.
8.  Stäng **alltid** av avstängningskranen till diskmaskinen efter varje användning

*_*_*_*_*_*_*_*_*_*

När renoveringen är avslutad, lämna uppgift om firman som utfört arbetet och kopia på relevanta certifikat, intyg och garantier till styrelsen. Dessa dokument är viktiga att kunna visa upp vid eventuella tvister, uppkomna vattenskador eller försäkringsärende.