

## Följande villkor är nya:

Efterköpsinformation  
Försäkringsvillkor för Bostadsrättstillägg  
Försäkringsvillkor för Olycksfall

## Följande villkor är inkluderade:

<b>Efterköpsinformation</b>	<b>2</b>
Information om de försäkringsprodukter avtalet omfattar	2
<b>Försäkringsvillkor för Bostadsrättstillägg</b>	<b>6</b>
1 Vem försäkringen gäller för	6
2 När försäkringen gäller	6
3 Var försäkringen gäller	6
4 Vad som är försäkrat	6
5 Försäkringens omfattning	6
6 Försäkringsbelopp	8
7 Självrisk	8
8 Säkerhetsföreskrifter	8
9 Den försäkrades skyldigheter vid skada	8
10 Skadevärderings- och skadeersättningsregler	9
<b>Försäkringsvillkor för Olycksfall</b>	<b>10</b>
1 Vem försäkringen gäller för	10
2 När försäkringen gäller	10
3 Var försäkringen gäller	10
4 Vad som är försäkrat	10
5 Försäkringens omfattning	10
6 Försäkringsbelopp	14
7 Självrisk	14
8 Säkerhetsföreskrifter	14
9 Den försäkrades skyldigheter vid skada	14
10 Skadevärderings- och skadeersättningsregler	14

# Efterköpsinformation

## Försäkringsnummer SP124237.4.3

14 maj 2013

2 (14)

### Information om de försäkringsprodukter avtalet omfattar

Vi har valt ut några särskilt viktiga regler och bestämmelser som du bör läsa snarast. Det är den fullständiga texten under respektive avsnitt i försäkringsvillkoren tillsammans med uppgifterna i försäkringsbrevet som bestämmer innehållet i ditt försäkringsskydd.

#### Anmälan om skada

För att vi ska kunna hjälpa dig så effektivt som möjligt ska en eventuell skada anmälas till If utan dröjsmål. Om skadan inte anmäls i tid kan det i vissa fall påverka ersättningen. Mer om detta står att läsa i villkoren. Anmälan kan göras på telefonnummer 0771-81 58 18 hela dygnet alla dagar på året eller via mail till [skadeservice@if.se](mailto:skadeservice@if.se). Vid större skador är vi - oavsett tidpunkt på dygnet - snabbt på plats och vidtar åtgärder för att rädda värden och få verksamheten att komma igång igen så snabbt som möjligt.

#### Begränsningar i försäkringen

Försäkringsvillkoren talar om vad försäkringen gäller och inte gäller för. Det kan finnas undantag under vissa ersättningsmoment. I så fall framgår det av villkoren under det moment som berörs.

#### Viktiga säkerhetsföreskrifter

I villkoren finns det säkerhetsföreskrifter som måste följas. Syftet med dessa föreskrifter är att förhindra att du drabbas av skador. Om dessa inte följs kan ersättningen sättas ned.

### Egendomsförsäkring

Försäkringen skyddar din verksamhet mot de vanligaste skadehändelserna men det finns vissa begränsningar och säkerhetsföreskrifter. Exempel på sådana begränsningar och säkerhetsföreskrifter är följande.

#### Begränsningar i försäkringsskyddet

##### Inbrott

- Stöld ur fordon. Försäkringen gäller vid stöldskada enbart vid kortare uppehåll. Verktyg och utrustning som normalt finns i fordonet och stöldbegärliga varor omfattas inte av försäkringen
- Inbrotts- och rånförsäkringen omfattar inte stöldbegärliga varor, t.ex. mobiltelefoner, datorer, tobak etc. om du inte speciellt försäkrar sådan egendom.

##### Vattenskada i badrum, duschrum eller annat våtutrymme

- Vid vattenskada i badrum, duschrum eller annat våtutrymme gäller försäkringen endast om utrymmet har golvbrunn och om utförandet skett enligt de myndighetsföreskrifter och branschregler samt branschens råd och anvisningar som gällde vid byggnads- eller installationstillfället. Detsamma gäller för andra utrymmen, t.ex. fläktrum med krav på tätskikt.
- Försäkringen gäller inte för kostnad för utbytet av golv- och väggbeklädnad med tillhörande tätskikt som läckt och orsakat vattenskadan (golv- och väggbeklädnad inkl. tätskikt anses som en enhet). Om det läckande tätskiktet är äldre än 35 år när skadan upptäcks omfattas vattenskadan inte till någon del av försäkringen.

#### Säkerhetsföreskrifter

I försäkringsvillkoren finns flera säkerhetsföreskrifter som du, dina anställda och företag som du anlitar måste följa. Syftet med säkerhetsföreskrifterna är att förhindra att företaget drabbas av skada. Om föreskrifterna inte följts kan ersättningen vid skada minskas eller helt utebli.

Speciellt vill vi göra dig uppmärksam på nedanstående föreskrifter.

#### Generellt

Säkerhetskopior av lagrad information som är datainformation ska framställas dagligen. Original och kopia ska förvaras i skilda byggnader

#### Brand

- Föreskrifter för heta arbeten, dvs. skärning, lödning, takläggning, bearbetning med snabbgående verktyg och annat arbete som medför uppvärmning eller gnistbildning på tillfällig arbetsplats
- Brännbart material som förvaras utomhus ska på annan tid än under normal arbetstid eller öppethållande förvaras minst sex meter från byggnaden, såvida inte materialet förvaras i en sluten och låst container eller stängd, låst lastkaj
- Sådana anordningar där risk för överhettning föreligger, t ex. bastuaggregat, trinettkök och kaffebryggare, ska vara försedd med timer som inte går att koppla ur.

#### Inbrott

- Din försäkringslokal måste uppfylla de krav på inbrottskydd som anges i försäkringsvillkoren och i försäkringsbrevet.

# Efterköpsinformation

Försäkringsnummer SP124237.4.3

14 maj 2013

3 (14)

## **Avbrottsförsäkring**

Den ekonomiska förlusten vid ett avbrott kan många gånger bli väsentligt större än själva egendomsskadan. Förlusten kan bli så kännbar att den äventyrar företagets fortsatta verksamhet. Försäkringen ersätter bortfall av företagets täckningsbidrag.

Försäkringen betalar också räddningskostnader för skäliga skadebegränsande åtgärder, t.ex. övertidsarbete för egen personal, för att snabbt komma igång med verksamheten efter en skada och därigenom minska förlusten.

Försäkringen gäller för förlust av försäkringsmässigt täckningsbidrag till följd av

- en genom egendomsförsäkringen ersättningsbar skada på försäkringsställe, på annan plats och under transport
- oförutsett avbrott i tillförsel av el, gas, vatten, värme eller data- och telekommunikation till den försäkrade verksamheten (tilläggsförsäkring vid försäkring av djur i lantbruk)
- egendomsskada som inträffar inom Norden hos dina kontrakterade leverantörer eller kunder och som skulle ha omfattats av egendomsförsäkringen på försäkringsställe, dock inte skada genom inre orsak (maskinskada) på maskiner och inventarier samt lagrad information
- att räddningstjänsten eller polisen hindrar tillträde till företaget.

### **Karens**

Ersättning lämnas inte för de första 24 timmarna. För vissa skador är karenstiden 48 timmar

## **Verksamhetsansvarsförsäkring**

Verksamhetsansvarsförsäkringen omfattar skadeståndskrav som framställs mot företaget till följd av person- eller sakskada och även för vissa rena förmögenhetsskador, som har orsakats i den försäkrade verksamheten. (I verksamhetsansvarsförsäkringen omfattas inte det ansvar man kan ha till följd av avlämnade arbeten eller levererad vara. Detta försäkras istället genom produktansvarsförsäkringen.

Om det framställs ett skadeståndskrav mot företaget tar vi hand om detta och

- utreder om företaget är skyldigt att betala skadestånd
- förhandlar med den som kräver skadestånd
- för företagets talan vid rättegång eller skiljemannaförfarande samt betalar rättegångs- och skiljemannakostnaderna
- betalar skadeståndet.

### **Vad försäkringen inte gäller för**

Försäkringen gäller med vissa begränsningar. Till exempel gäller försäkringen inte för

- skada på egendom som hyrts eller leasats
- böter och viten
- rådgivning och konsultuppdrag (särskild professionsansvarsförsäkring kan tecknas).

Försäkringens fullständiga omfattning och begränsningar framgår av försäkringsvillkoren.

## **Produktansvarsförsäkring**

Produktansvarsförsäkringen omfattar skadeståndskrav som framställs mot företaget till följd av person- eller sakskada och även för vissa rena förmögenhetsskador, som har orsakats av avlämnade arbeten eller en levererad vara.

Om det framställs ett skadeståndskrav mot företaget tar vi hand om detta och

- utreder om företaget är skyldigt att betala skadestånd
- förhandlar med den som kräver skadestånd
- för företagets talan vid rättegång eller skiljemannaförfarande samt betalar rättegångs- och skiljemannakostnaderna
- betalar skadeståndet.

### **Vad försäkringen inte gäller för**

Försäkringen gäller med vissa begränsningar. Till exempel gäller den inte för

- skada orsakad av produkt där den försäkrade känt till att produkten hade en brist, men inte åtgärdat detta
- skada där den försäkrade inte testat produktens lämplighet för avsett ändamål
- skadeståndskrav mellan företag ingående i samma koncern.

Försäkringens fullständiga omfattning och begränsningar framgår av försäkringsvillkoren.

## **Rättsskyddsförsäkring (tvistemål & skattemål)**

Rättsskyddsförsäkringen ersätter kostnader för juridiskt ombud i tvister och skattemål samt även kostnader för sakkunniga och annan bevisning. För det fall att den försäkrade förlorar målet och döms att betala motpartens rättegångskostnader så omfattas även dessa av försäkringen.

### **Vad försäkringen inte gäller för**

Försäkringen har vissa begränsningar. Till exempel gäller försäkringen inte för

- tvister om anställningsförhållanden
- tvister om patent
- förhandsbesked vid skattemål
- skiljemäns arvoden vid skiljedom.

Försäkringens fullständiga omfattning och begränsningar framgår av försäkringsvillkoren.

# Efterköpsinformation

Försäkringsnummer SP124237.4.3

14 maj 2013

4 (14)

## Förmögenhetsbrottsförsäkring

Förmögenhetsbrottsförsäkringen täcker förluster som företaget drabbas av om en anställd begår ett brott mot företaget för att komma åt pengar åt sig själv eller någon annan. Beroende på vilken omfattning som väljs så gäller förmögenhetsbrottsförsäkringen även för

- skadestånd som företaget drabbas av till följd av att en anställd begått ett brott mot till exempel företagets kunder
- förluster som beror på att anställda eller andra tagit sig in i företagets datorer
- förlust som beror på att utleasad egendom stulits eller förskingrats av leasetagaren.

### Vad försäkringen inte gäller för

Försäkringen har vissa begränsningar. Till exempel gäller försäkringen inte för

- förlust av goodwill eller ränteförluster
- skada orsakad av en person som äger minst 20 % av företagets aktier
- skada som uppkommer till följd av att konfidentiella uppgifter eller yrkeshemligheter avslöjats
- skador som orsakas av datavirus.

Försäkringens fullständiga omfattning och begränsningar framgår av försäkringsvillkoren.

## Styrelseansvarsförsäkring

Styrelseansvarsförsäkringen omfattar skadeståndskrav som framställs mot fysisk person i dennes egenskap av styrelseledamot till följd av ren förmögenhetsskada som har orsakats i den försäkrade verksamheten.

### Vad försäkringen inte gäller för

Försäkringen gäller med vissa begränsningar. Till exempel gäller den inte för

- böter, vite och straffskadestånd
- styrelsebeslut om lön, arvode eller annan ersättning till den försäkrade
- skada till följd av underlåtenhet att teckna eller vidmakthålla nödvändiga och tillräckliga försäkringar.

Försäkringens fullständiga omfattning och begränsningar framgår av försäkringsvillkoren.

## Olycksfallsförsäkring

### Särskilda situationer

Det finns vissa situationer som ökar den risk du utsätter dig för, t.ex. om du idrottar på en hög nivå, om du utövar särskilt riskfyllda aktiviteter eller arbetar i ett särskilt riskfyllt arbete. Om du vill vara skyddad även i dessa situationer ska du höra av dig till If för att köpa ett tilläggsavtal. Om du har tecknat ett tilläggsavtal framgår det av försäkringsbrevet.

### Viktigt att komma ihåg

Även om olycksfallsförsäkringen gäller i hela världen är det viktigt att komplettera ditt skydd med en reseförsäkring för ett komplett skydd vid resa.

Om försäkringen ska utökas att gälla för fler personer ska ni höra av er till If, så går vi gemensamt igenom ert försäkringsskydd för att säkerställa att personalen får rätt skydd.

## Anticimex - Fullservicetillägg

Avtalet omfattar utöver skadedjuret i **Anticimex - Saneringsavtal** också sanering av följande skadedjur.

Mässingsbagge, vanlig tjuvbagge, australisk tjuvbagge, mjölor, husor, fruktmott, kakaomott, dammlus, mal, myra, fågelkvalster, loppa, lus, tusenfoting, mögelbagge, fruktbagge, gråsugga, soldyrkare, hussyrsa, tvestjärt, geting, råtta och mus.

Ansvarig utförare av saneringsåtagandet:

Anticimex AB, Box 47025,

SE-100 74 Stockholm,

[www.anticimex.se](http://www.anticimex.se), reg. nr: SE556032-9285

### Anticimex - Husbocksförsäkring

Försäkringen omfattar angrepp på försäkrad byggnad av husbock, hästmyra och ett antal övriga träskadeinsekter. Anticimex utför erforderlig sanering samt utför reparation om så behövs, dvs. utbyte eller förstärkning av virke vars bärförmåga äventyras genom angreppet. Om skada inträffat innan försäkringen börjat gälla, men upptäcks efter att försäkringen trätt i kraft, svarar Anticimex för sanering men inte för reparation.

Försäkringen omfattar inte byggnad som är eller har varit ekonomibyggnad eller uthus vid lantgård och inte heller reparation vid angrepp på rötskadat virke.

Notera att försäkringen börjar gälla enligt följande:

För byggnader som

- vid tecknandet är yngre än tre år och som uppförts med endast nytt torrt virke gäller försäkringen från avtalsdagen
- är äldre än tre år eller som uppförts, helt eller delvis, med begagnat virke börjar försäkringen gälla från och med godkänd besiktning eller senast tolv månader efter avtalsdagen såvida Anticimex inte dessförinnan meddelat att försäkring inte kan beviljas.

Försäkringsgivare:

Anticimex Försäkringar AB, Box 47025,

SE-100 74 Stockholm,

[www.anticimex.se](http://www.anticimex.se), reg. nr: SE502000-8958

# Efterköpsinformation

Försäkringsnummer SP124237.4.3

14 maj 2013

5 (14)

## Anticimex - Saneringsavtal

### 1 Sanering av skadedjur

Avtalet omfattar sanering av angrepp på försäkrad byggnad av pälsånger, fläskånger, mjölbagge, plattbagge, kackerlacka, vägglus, silverfisk och brödbagge.

Avtalet omfattar inte sanering av lösöre, sanering av lokal som används av rörelse av något slag eller kostnader för byggtekniska åtgärder, t.ex. upptagning av väggar eller golv eller direkt eller indirekt skada orsakad av skadedjur.

Ansvarig utförare av saneringsåtagandet:  
Anticimex AB, Box 47025,  
SE-100 74 Stockholm,  
[www.anticimex.se](http://www.anticimex.se), reg. nr: SE556032-9285

### 2 Försäkring vid skada efter sent upptäckt dödsfall

Försäkringen omfattar insekts- och luktsanering och eventuella reparationsåtgärder på byggnad till följd av att en person avlidit i lägenhet och dödsfallet blivit oupptäckt en längre tid.

Försäkringen omfattar inte skada på lösöre, borttransport av den avlidne eller indirekta skador och omkostnader, t.ex. för tillfällig utflyttning från fastigheten, förlust av hyresintäkter, flyttnings-, städnings- eller lagringskostnader.

Försäkringsgivare:  
Anticimex Försäkringar AB, Box 47025,  
SE-100 74 Stockholm,  
[www.anticimex.se](http://www.anticimex.se), reg. nr: SE502000-8958

>>> Nedanstående villkor är nytt i denna version <<<

### Tilläggsförsäkring för bostadsrätt

Bostadsrättsföreningens fastighetsförsäkring gäller för skada på byggnaden men inte för sådan skada som bostadsrättsinnehavare enligt bostadsrättslagen eller bostadsrättsföreningens stadgar har underhållsansvar för, om inte skadan orsakas av sådan brand- eller vattenledningsskada som föreningen ansvarar för.

Bostadsrättstillägget omfattar skada på egendom i bostadsrättslägenhet som

- bostadsrättshavaren enligt bostadsrättslagen eller föreningens stadgar är reparationsskyldig och underhållsskyldig för
- är fast inredning som bostadsrättshavaren bekostat
- är inglasad balkong eller altan samt tomtmark och växtlighet som bostadsrättshavaren har bekostat.

Försäkringen är belopplös exkl. ett allriskskydd för vilket högsta ersättning är 150 000kr.

Självrisken är 1 500 kronor men om byggnaden samtidigt drabbas av skada – och som ersätts genom fastighetens försäkring – gäller försäkringen utan självrisk, såvida inte innehavaren av bostadsrätten vållat skadan genom vårdslöshet.

# Försäkringsvillkor för Bostadsrättstillägg

## Försäkringsnummer SP124237.4.3

14 maj 2013

6 (14)

### 1 Vem försäkringen gäller för

De försäkrade är innehavare av bostadsrätt på *försäkringsställe*.

### 2 När försäkringen gäller

Försäkringen gäller för skada som inträffar under avtalstiden.

### 3 Var försäkringen gäller

Försäkringen gäller för skada som inträffar i försäkrad lägenhet på *försäkringsställe*.

### 4 Vad som är försäkrat

Försäkringen gäller för det lagliga intresse som består i att värdet av försäkrad egendom inte minskar eller går förlorat.

#### 4.1 Vad som ingår i försäkringen

Försäkringen gäller för egendom i den försäkrade lägenheten som

- bostadsrättshavaren enligt bostadsrättslagen eller föreningens stadgar är reparationskyldig och underhållsskyldig för,
- är fast inredning som bostadsrättshavaren bekostat och
- är inglasad balkong eller altan samt tomtmark och växtlighet som bostadsrättshavaren har bekostat.

#### 4.2 Vad som inte ingår i försäkringen

Egendom som kan ersättas av fastighetens försäkring eller bostadsrättsföreningen.

### 5 Försäkringens omfattning

#### 5.1 Brand

##### 5.1.1 Vad försäkringen omfattar

Försäkringen gäller för fysisk skada genom

- brand, varmed avses eld som kommer lös,
- explosion,
- plötslig skada av sot,
- blixtnedslag,
- frätande gas som bildas vid oavsiktlig upphettning av plast eller
- släckmedel som oförutsett strömmar ut från brandsläckare.

##### 5.1.2 Vad försäkringen inte omfattar

Försäkringen gäller inte för skada genom

- sprängningsarbete eller
- sot från levande ljus.

#### 5.2 Naturskada

##### 5.2.1 Storm, hagel och snölast på yttertak

Försäkringen gäller för fysisk skada genom

- storm, varmed avses vind med en hastighet om minst 21 meter per sekund,
- hagel eller
- snölast på yttertak (inte balkongtak eller liknande tak).

Med skada genom storm, hagel eller snölast avses att egendom har skadats av

- vindkraften,
- föremål som vindkraften blåst omkull, ryckt loss eller brutit sönder,
- hagel,
- tyngden av snö eller
- nederbörd eller kyla som står i direkt samband med och är en oundviklig följd av en ersättningsbar skada enligt ovan.

##### 5.2.2 Översvämning

Försäkringen gäller för fysisk skada genom översvämning orsakad av skyfall (minst 1 mm per minut

eller 50 mm per dygn), snösmältning, stigande sjö eller vattendrag som

- från markytan strömmar direkt in i byggnad genom dörr, ventil eller annan sådan öppning (alltså inte genom grund eller liknande) eller
- inomhus tränger upp ur avloppslednings öppning eller anordning ansluten till den, t.ex. handfat, toalettstol eller golvrinn.

# Försäkringsvillkor för Bostadsrättstillägg

Försäkringsnummer SP124237.4.3

14 maj 2013

7 (14)

## 5.2.3 Markrörelser, lavin och damngenombrott

Försäkringen gäller för fysisk skada genom

- markrörelser (jordmassor, klippblock eller stenar som plötsligt och oförutsett kommer i rörelse och avsevärt ändrar läge) samt jordskalv med minst styrka 4 enligt Richtersskalan,
- lavin eller
- genombrott av dammbyggnad avsedd för vattenverk eller branddamm.

## 5.3 Stöld och skadegörelse

### 5.3.1 Vad försäkringen omfattar

Försäkringen gäller för stöld och skadegörelse i bostad om någon olovligen tar sig in i denna.

### 5.3.2 Vad försäkringen inte omfattar

Försäkringen gäller inte för stöld och skadegörelse som utförts av någon som

- haft tillåtelse att vistas i bostaden eller
- tagit sig in med nyckel som han haft tillåtelse att inneha.

## 5.4 Vatten

### 5.4.1 Vad försäkringen omfattar

Försäkringen gäller för fysisk skada genom oförutsedd utströmning av

- vatten från ledningssystem för vatten, värme och avlopp med därtill anslutna anordningar samt från vattensäng och akvarium,
- vatten från badrum, duschrum eller annat våtutrymme som har golvbrunn och som är byggt enligt de myndighetskrav och branschregler samt branschens råd och anvisningar som gällde vid byggnads- eller installationstillfället,
- olja, vattenånga eller annan vätska från ledningssystem för lokaluppvärmning med därtill anslutna anordningar,
- annan vätska från ledningssystem med därtill anslutna anordningar eller
- kylmedel eller vätska från kyl- eller frysanläggning vid strömavbrott eller fel på anläggningen.

### 5.4.2 Vad försäkringen inte omfattar

Försäkringen gäller inte för

- skada genom utströmning från dräneringssystem, tak, takränna, takavlopp, utvändigt stuprör, ventilations- eller röckanal,
- skada på det föremål som läckt,
- förlust av den utströmmande vätskan eller
- skada på det ytskikt inklusive tätskikt och dess anslutning till installationer eller övriga byggnadsdelar genom vilket läckage uppstått. Ytskiktet inklusive tätskiktet omfattas dock om det utförts av behörig installatör som utfärdat kvalitetsdokument för ytskiktet.

## 5.5 Glasskada

### 5.5.1 Vad försäkringen omfattar

Försäkringen gäller för skada genom bräckage eller sönderslagning av glas i fönster, dörr, inglasad balkong, duschkabin och duschskärmvägg.

## 5.6 Allrisk, Installationer och hushållsmaskiner

### 5.6.1 Vad försäkringen omfattar

Försäkringen gäller när

- installation för värme, vatten, avlopp, ventilation, luftkonditionering, gas eller el,
  - hushållsmaskin eller
  - sanitetsgods
- gått sönder.

### 5.6.2 Vad försäkringen inte omfattar

Försäkringen gäller inte för fel på elvärmeslingor i golv i badrum, tvättstuga eller annat våtutrymme.

## 5.7 Plötslig och oförutsedd skada

### 5.7.1 Vad försäkringen omfattar

Försäkringen gäller för plötslig och oförutsedd fysisk skada som orsakas av annan yttre skadehändelse än som tidigare har nämnts i kapitel 5.

### Högsta ersättning

If betalar ersättning vid varje skada upp till 150 000kronor.

### 5.7.2 Vad försäkringen inte omfattar

Försäkringen gäller inte för skada

- orsakad av nötning, förslitning, åldersförändring eller annan långtidspåverkan,
- orsakad av utifrån kommande fukt,
- till följd av yttliga skador eller skönhetsfel och
- på del av byggnad som är under ombyggnad eller reparation.

# Försäkringsvillkor för Bostadsrättstillägg

Försäkringsnummer SP124237.4.3

14 maj 2013

8 (14)

## 6 Försäkringsbelopp

Försäkringen är beloppslös med undantag för moment 5.7 Plötslig och oförutsedd skada som vid varje skada ersätts upp till 150 000 kronor.

## 7 Självrisk

Självrisken anges i försäkringsbrevet.

Om en i If försäkrad fastighet samtidigt drabbas av skada – och som ersätts genom fastighetens försäkring – gäller denna försäkring utan självrisk, såvida inte innehavaren av bostadsrätten vållat skadan genom vårdslöshet.

## 8 Säkerhetsföreskrifter

### 8.1 Stöld och skadegörelse

#### 8.1.1 Dörrar

Ytterdörrar ska vara låsta.

#### 8.1.2 Fönster

Fönster ska vara stängda och reglade inifrån om inte någon är hemma och ser till bostaden.

#### 8.1.3 Nycklar

Nyckel får inte förvaras eller vara försedd med uppgift så att obehörig kan avgöra vart nyckeln går.

#### 8.1.4 Låsbyte

Om det finns anledning misstänka att någon obehörigen innehar nyckel till bostaden ska låset omedelbart bytas. Kostnaden för låsbytet betalas av försäkringen om nyckeln förlorats vid en stöld som omfattas av försäkringen och det är sannolikt att gärningsmannen kan spåra vart nyckeln går.

### 8.2 Våtutrymme

Våtutrymme ska byggas och repareras av behörig installatör.

### 8.3 Påföljd när säkerhetsföreskrift inte följts

Om säkerhetsföreskrift inte följts görs normalt ett avdrag med 25 % från den ersättning som annars hade betalats.

Avdraget kan bli större i allvarigare fall, men kan också bli mindre om försummelsen varit mindre allvarlig.

## 9 Den försäkrades skyldigheter vid skada

Den försäkrades skyldigheter vid skada framgår av Allmänna avtalsvillkor kap 2 Vid skada.



14 maj 2013

9 (14)

**10 Skadevärderings- och skadeersättningsregler****10.1 Skadevärderingsregler**

Åldersavdrag görs på återställandekostnaden för varje byggnadsdel och installation enligt nedanstående tabell för åldersavdrag.

En byggnadsdels eller installations ålder räknas från tidpunkten då den första gången togs i bruk eller byttes ut. Åldersavdraget är högst 80 % för varje byggnadsdel eller installation (material, arbete inkl. underarbete, rivning och återställande) som före skadan var funktionsduglig.

Vid ett och samma skadetillfälle är åldersavdraget sammanlagt högst 10 000 kronor för varje bostadsrättshavare.

Vid skada på målning, tapetsering samt annan väggbeklädnad eller golvbeläggning räknas målningen etc. i varje rum som en byggnadsdel.

För byggnadsdel, installation eller ytskikt vars underhåll varit eftersatt eller som utsatts för onormalt slitage görs ytterligare avdrag på återställande- och reparationskostnaden. Detta gäller även för byggnadsdel, installation eller ytskikt som inte anges i tabellen för åldersavdrag

Byggnadsdel, installation	Antal år utan åldersavdrag	Avdrag per påbörjat år därefter
<b>A. Installationer för vatten, el, värme, avlopp, sanitet, ventilation m.m.</b>		
• rörsystem och vattenradiatorer, sanitetsgods	10 år	5 %
• elinstallation	25 år	5 %
• elvärmeslingor i golv	5 år	8 %
• armaturer, tele, larm, ledningar och utrustning för datoruppkoppling samt kabel-TV (även parabol)	5 år	8 %
• murade värmeinstallationer (kakelugn och öppen spis)	20 år	2 %
• övriga värmeinstallationer, t. ex. värmeväxlare, stälkamin	10 år	5 %
• värmepumpanläggningar, varmvattenberedare som ingår i enhet med värmepump, solfångare, takvärme, kylanläggning	2 år	10 %
• luft/luft värmepumpanläggning	2 år	15 %
<b>B. Radio- och TV-antenn (även parabol), markis, utrustning för data-, tele- och TV-kommunikation</b>	5 år	10 %
<b>C. Målning, tapetsering och annan väggbeklädnad - dock inte i våtrum</b>	5 år	8 %
<b>D. Köks- och garderobsinredning</b>	15 år	5 %
<b>E. Dörrar fönster inkl. lås och beslag</b>	15 år	5 %
<b>F. Golvbeläggning - dock inte i våtrum</b>		
• textil	5 år	8 %
• plast/linoleum/högtryckslaminat	10 år	5 %
• massivt trä, stavparkett och ädelträ	15 år	5 %
• keramik och sten	15 år	5 %
• övrigt material	10 år	5 %
<b>G. Våtrumsbeklädnad inkl. tätskikt</b>		
• golv- och väggmatta	5 år	8 %
• keramiska plattor	10 år	5 %
• övrigt material och utförande samt målning	2 år	10 %

## 1 Vem försäkringen gäller för

Försäkringen gäller för de personer eller för de grupper av personer som anges i försäkringsbrevet om de är bosatta och folkbokförda i Sverige eller har sin huvudsakliga sysselsättning i Sverige.

För de personer eller de grupper av personer som inte är bosatta och folkbokförda i Sverige eller har sin huvudsakliga sysselsättning i Sverige lämnas endast ersättning för kostnader som ersätts eller skulle kunna ersättas om personen hade varit bosatt och folkbokförda i Sverige eller haft sin huvudsakliga sysselsättning i Sverige.

För den som inte är bosatt och folkbokförd i Sverige lämnas ingen ersättning för ekonomisk invaliditet eller dödsfall.

## 2 När försäkringen gäller

Försäkringen gäller för olycksfallsskada som inträffar under ansvarstiden om Ifs ansvar föreligger enligt försäkringsvillkoren och försäkringsbrevet.

## 3 Var försäkringen gäller

Försäkringen gäller i Norden.

Följande moment gäller även vid vistelse utanför Norden som är avsedd att vara högst i ett år:

- medicinsk invaliditet
- ekonomisk invaliditet
- dödsfall

## 4 Vad som är försäkrat

Personer är försäkrade i denna försäkring, se punkt 1.

## 5 Försäkringens omfattning

### 5.1 Vad som omfattas

Försäkringen gäller för skada orsakad av olycksfall.

Med olycksfall menas enligt dessa försäkringsvillkor en kroppsskada som du ofrivilligt råkar ut för genom en plötslig, yttre, ofrivillig händelse, d.v.s. genom ett enstaka utifrån kommande våld mot kroppen.

Kroppsskada som uppkommer genom förfrysning, värmeslag eller solsting jämställs med olycksfall och anses ha inträffat den dag skadan visar sig.

Med olycksfall menas enligt dessa försäkringsvillkor inte kroppsskada orsakad av

- smitta eller förgiftning genom bakterie, virus, parasit eller annat smittämne
- smitta eller förgiftning genom intagande av mat eller dryck

Med olycksfall menas inte heller skada som godkänts av patientförsäkringen, som behandlings eller läkemedelsskada.

Inskränkningar framgår av avsnittet Begränsningar, Undantag och Restriktioner samt vad som nämns under respektive omfattning.

### 5.2 Läke-, rese- och tandbehandlingskostnader

#### 5.2.1 Läkekostnader

##### 5.2.1.1 Vad som ersätts

Ersättning lämnas för nödvändiga och skäliga kostnader för läkarvård, sjukhusvård, behandling, receptbelagd medicin och hjälpmedel som läkare föreskrivit för skadans läkning. Ersättning lämnas även för läkarintyg som If begärt.

Ersättning lämnas också för nödvändiga och skäliga kostnader för behandling av legitimerad sjukgymnast eller behandling av annan legitimerad vårdgivare.

Vid sjukhusvård ersätts den del av vårdkostnaden som inte motsvarar inbesparade levnadsomkostnader.

I de nordiska länderna ersätts offentligt finansierad sjukvård.

##### 5.2.1.2 Ersättningstid

Ersättningstiden är maximalt tre år räknat från den dag olycksfallet inträffade.

# Försäkringsvillkor för Olycksfall

Försäkringsnummer SP124237.4.3

14 maj 2013

11 (14)

## 5.2.2 Resekostnader

### 5.2.2.1 Vad som ersätts

Ersättning lämnas för nödvändiga och skäliga resekostnader i samband med vård och behandling som läkare föreskrivit för skadans läkning.

Måste särskilt transportmedel anlitas för att den försäkrade ska kunna utföra sitt ordinarie yrkesarbete, skolutbildning eller arbetsmarknadsutbildning, lämnas ersättning för merkostnader för resor mellan fast bostad och arbetsplatsen eller utbildningsanstalten. Merkostnader för resor mellan fast bostad och ordinarie arbetsplats ersätts under den akuta läkningstiden. Behovet måste styrkas av läkare.

### 5.2.2.2 Ersättningstid

Ersättningstiden är maximalt tre år räknat från den dag olycksfallet inträffade.

## 5.2.3 Tandbehandlingskostnader

### 5.2.3.1 Vad som ersätts

Ersättning lämnas för nödvändig och skälig behandling av tandskada vid olycksfall. Skada eller förlust på fast protes ersätts enligt samma regler som förlust eller skada på naturliga tänder. Detsamma gäller för löstagbar protes som när skadan inträffade var på plats i munnen.

Ersättning lämnas för den försäkrades egna kostnader om behandlingen i sin helhet omfattas av och är ersättningsbar från försäkringskassan genom den allmänna tandvårdsförsäkringen. Detsamma gäller för implantatbehandling.

Ersättning lämnas för en permanent behandling.

Behandling och kostnader ska godkännas av If i förväg. Nödvändig akutbehandling ersätts dock utan att If först lämnat godkännande.

### 5.2.3.2 Ersättningstid

Ersättning lämnas för behandling inom fem år från skadetillfället. För barn förlängs dock *ersättningstiden* så att behandlingen ersätts om den genomförs före fyllda 25 år.

### 5.2.3.3 Vad som inte ersätts

Försäkringen ersätter inte tandbehandlingskostnader till följd av tugg- eller bitskada.

## 5.3 Kristerapi

### 5.3.1 Vad som ersätts

Försäkringen tillhandahåller kristerapi hos legitimerad psykolog för försäkrad som får en akut psykisk kris som förorsakats av allvarlig traumatisk händelse.

All krisbehandling skall ske i Sverige. Tiden under vilken den kostnadsfria terapin tillhandahålls är begränsad till tolv månader från skadetillfället. Ersättning lämnas för den försäkrades nödvändiga och skäliga kostnader för resor i samband med kristerapi i Sverige.

Ifs Krisjour avgör vad som bedöms vara en akut psykisk kris.

Försäkringen tillhandahåller dessutom kristerapi för *nära anhöriga* vid den försäkrades dödsfall.

## 5.4 Merkostnader

### 5.4.1 Vad som ersätts

Om olycksfallet leder till behandling av läkare eller tandläkare lämnar If ersättning för:

- kläder och normalt burna tillhörigheter som skadas i samband med olycksfallet. Med personliga tillhörigheter menas tillhörigheter som en person normalt bär med sig. Ersättning lämnas i enlighet med Skadeståndslagen (1972:207).
- Oundvikliga merkostnader som uppstått under den akuta läkningstiden

Här är några exempel på saker som räknas som normalt burna personliga tillhörigheter:

- Armbandsklocka
- Glasögon
- Bröllopsring
- Mobiltelefon

Den försäkrade ska spara skadade kläder och personliga tillhörigheter och skicka in dessa till If tillsammans med kvitton. Ersättning ges antingen för reparationskostnaden eller för nuvarande *marknadsvärdet* omedelbart före skadan på kläderna eller tillhörigheterna.

Det åligger den försäkrade att styrka sitt innehav enligt ovan. Om den inte försäkrade gör detta betalar If inte någon ersättning.

# Försäkringsvillkor för Olycksfall

Försäkringsnummer SP124237.4.3

14 maj 2013

12 (14)

## 5.4.2 Vad som inte ersätts

Försäkringen ersätter inte

- merkostnader som du drabbas av i näringsverksamhet
- standardhöjning
- kostnader som uppkommer senare än tre år efter den akuta läkningstiden
- kostnader som uppkommer efter att en eventuell medicinsk invaliditet fastställts

Exempel på saker som inte räknas som normalt burna personliga tillhörigheter:

- Verktyg
- Kamera
- PC/Laptop.

## 5.5 Rehabilitering och hjälpmedel

### 5.5.1 Vad som ersätts

Om olycksfallet leder till behandling av läkare eller tandläkare lämnar If ersättning för

- vård och behandling som behandlande läkare remitterat dig till
- arbetsprövning, arbetsträning och omskolning
- hjälpmedel i bostaden eller i bilen som kan lindra ett invaliditetstillstånd eller öka rörelseförmågan
- förändringar av engångskaraktär i ordinarie bostad

Ersättning för rehabilitering uppgår till två tredjedelar av försäkringsbeloppet. Ersättning för hjälpmedel och förändringar i bostaden uppgår till en tredjedel av försäkringsbeloppet.

Kostnad ersätts bara om den uppkommit inom offentlig vård eller hos vårdgivare förtecknad av Försäkringskassan eller hos vårdgivare som har avtal med sjukvårdshuvudman eller motsvarande i annat nordiskt land. Behandling och arvode ska i förväg godkännas av If.

### 5.5.2 Vad som inte ersätts

Försäkringen ersätter inte

- standardhöjning
- om behovet av rehabilitering uppstått genom olycksfall i arbetet

## 5.6 Medicinsk invaliditet på grund av olycksfall

### 5.6.1 Vad som ersätts

Om olycksfallet leder till medicinsk invaliditet, lämnas ersättning i enlighet med reglerna i detta kapitel, och enligt de försäkringsbelopp som står i försäkringsbrevet.

Med medicinsk invaliditet avses, av olycksfallet orsakad och, för framtiden bestående fysisk funktionsnedsättning. Funktionsnedsättningen ska objektivt kunna fastställas. Som medicinsk invaliditet räknas också bestående värk, klart misspyrdande ärr och förlust av sinnesfunktion eller inre organ. Den medicinska invaliditetsgraden för ärr bestäms enligt en av If fastställd tabell. Så snart den definitiva invaliditetsgraden därefter fastställts utbetalas ersättning med så stor del av försäkringsbeloppet som svarar mot invaliditetsgraden.

#### Ersättning vid invaliditet

Vid medicinsk eller ekonomisk invaliditet lämnar If enligt följande regler ersättning med en mot invaliditetsgraden svarande del av invaliditetskapitalet.

Invaliditetsgraden bestäms på grundval av den ekonomiska invaliditeten, om sådan föreligger, annars på grundval av den medicinska invaliditeten. Bedömningen ska dock ske på grundval av den medicinska invaliditeten om detta leder till högre invaliditetsgrad.

Om du samtidigt har rätt till ersättning för ekonomisk invaliditet betalas endast den högsta av ersättningarna.

#### Ersättning vid medicinsk invaliditet

Rätt till ersättning föreligger om den skada som uppstod genom olycksfallet inom tre år orsakat mätbar medicinsk invaliditet och minst ett år förflutit från olycksfallet.

Anmärkning:

Om behandlingen är helt avslutad och den definitiva invaliditetsgraden kan fastställas redan innan ett år förflutit från olycksfallet, inträder dock ersättningsrätten och ersättning utbetalas när invaliditetsgraden fastställts.

Fastställande av den definitiva invaliditetsgraden ska om möjligt ske inom tre år från olycksfallet, men kan uppskjutas så länge detta enligt medicinsk erfarenhet är nödvändigt.

Ersättning betalas ut i förhållande till dels invaliditetsgraden dels åldern vid skadetillfället. Om den försäkrade vid skadetillfället fyllt 46 år, reduceras ersättningen med 2,5 procentenheter för varje år åldern överstiger 45 år dock längst till och med 75 års ålder.

#### Bedömning av medicinsk invaliditet

Den medicinska invaliditetsgraden bestäms enligt tabellverket "Gradering av medicinsk invaliditet 2004".

Har genom samma olycksfall skador uppkommit på flera kroppsdelar lämnas ersättning högst efter en invaliditetsgrad motsvarande fullständig ersättning.

Om funktionsförmågan redan tidigare var nedsatt frånräknas den tidigare medicinska invaliditetsgraden. Bestämning av den medicinska invaliditetsgraden sker oberoende av i vilken grad den försäkrades arbetsförmåga har nedsatts.

# Försäkringsvillkor för Olycksfall

Försäkringsnummer SP124237.4.3

14 maj 2013

13 (14)

>>> Nedanstående villkor är nytt i denna version <<<

## 5.7 Ekonomisk invaliditet på grund av olycksfall

### 5.7.1 Vad som ersätts

Om olycksfallet leder till ekonomisk invaliditet, lämnas ersättning i enlighet med reglerna i detta kapitel, och enligt de försäkringsbelopp som står i försäkringsbrevet.

Med ekonomisk invaliditet avses en för framtiden bestående nedsättning av den försäkrades arbetsförmåga med minst 50 % på grund av olycksfallet. Nedsättningen måste kunna fastställas objektivt.

Olycksfallet ska dessutom, innan den ekonomiska invaliditeten inträtt och inom tre år från skadedagen, ha medfört medicinsk invaliditet.

#### Ersättning vid invaliditet

Vid medicinsk eller ekonomisk invaliditet lämnar If enligt följande regler ersättning med en mot invaliditetsgraden svarande del av invaliditetskapitalet.

Invaliditetsgraden bestäms på grundval av den ekonomiska invaliditeten, om sådan föreligger, annars på grundval av den medicinska invaliditeten. Bedömningen ska dock ske på grundval av den medicinska invaliditeten om detta leder till högre invaliditetsgrad.

Om du samtidigt har rätt till ersättning för medicinsk invaliditet betalas endast den högsta av ersättningarna.

#### Ersättning vid ekonomisk invaliditet

Med ekonomisk invaliditet avses en för framtiden bestående nedsättning av den försäkrades arbetsförmåga med minst 50 % på grund av olycksfallet. Rätt till ekonomisk invaliditet föreligger när olycksfallet enligt Ifs bedömning medfört bestående nedsättning av den försäkrades arbetsförmåga med minst 50 % och försäkringskassan i Sverige beviljat sjukersättning tillsvidare till minst 50 % på grund av olycksfallet. Rätt att lyfta ersättningen finns dock tidigast från och med den dag sjukersättning tillsvidare betalas ut.

Beviljas sjukersättning tillsvidare från och med fyllda 60 år eller senare, lämnas ersättning för ekonomisk invaliditet bara om den medicinska invaliditetsgraden till följd av olycksfallet är 50 % eller högre. Motsvarande gäller också om den försäkrade först beviljats mindre än hel sjukersättning tillsvidare och efter fyllda 60 år får hel sjukersättning tillsvidare.

Om den försäkrade vid olycksfallet uppbar partiell aktivitetsersättning eller partiell sjukersättning tillsvidare, kan han högst erhålla så stor ekonomisk invaliditetsersättning som svarar mot förlusten av restarbetsförmågan.

Om den försäkrade vid olycksfallet uppbar hel aktivitetsersättning eller hel sjukersättning tillsvidare, har han inte rätt till ersättning för ekonomisk invaliditet.

Ersättning betalas ut i förhållande till dels invaliditetsgraden dels åldern vid skadetillfället. Om den försäkrade vid skadetillfället fyllt 46 år, reduceras ersättningen med 5 procentenheter för varje år åldern överstiger 45 år.

## 5.8 Dödsfall

### 5.8.1 Vad som ersätts

Rätt till ersättning föreligger om den försäkrade avlider på grund av olycksfallet inom tre år från skadetillfället. Om det avtalade beloppet uppgår till högst 40 000kr utbetalas beloppet till dödsboet i form av begravningshjälp.

När det avtalade beloppet är högre än 40 000kr gäller följande förmånstagareförordnande om inte annat anmälts till If

1. make/maka/*sambo*
2. barn.

Förmånstagare enligt 1 kan helt eller delvis avstå sin rätt till förmån för förmånstagare enligt 2. Om make, maka, *sambo* och barn saknas, utbetalas beloppet till den försäkrades arvingar. Om den försäkrade önskar annan förmånstagare ska detta anmälas på särskild blankett som If tillhandahåller.

För dödsfallsersättning är If Livförsäkring AB försäkringsgivare om försäkringsbeloppet överstiger 80.000 kronor. För aktuellt försäkringsbelopp, se försäkringsbrevet.

## 5.9 Begränsningar, undantag och restriktioner

Restriktionerna och undantagen kan sammanfattas enligt följande:

- Enligt vad som sägs nedan i denna punkt
- Enligt vad som sägs under respektive omfattning.

### 5.9.1 Begränsningar

Kostnader som ersätts eller skulle kunna ersättas från annat håll, enligt författning, avtal, förordning, försäkring eller konvention ersätts inte. EU/Norden-medborgare skall vara inskriven i något av de lokala allmänna försäkringssystemen inom EU/Norden, annars ersätts endast de kostnader som skulle ha ersatts om den försäkrade hade varit inskriven i lokalt allmänt försäkringssystem inom EU/Norden.

För försäkrad som omfattas av lagen om arbetsskadeförsäkring (LAF) eller av trygghetsförsäkring vid arbetsskada (TFA) och skadan kan ersättas av LAF eller av TFA gäller försäkringen endast för invaliditet och dödsfall.

# Försäkringsvillkor för Olycksfall

Försäkringsnummer SP124237.4.3

14 maj 2013

14 (14)

## 5.9.2 Undantag

Försäkringen gäller inte för

- kostnader för privat sjukvård i Norden

## 5.9.3 Restriktioner

### 5.9.3.1 Giltighet i krigszoner och andra farliga områden

Försäkringsskydden gäller inte när den försäkrade deltar i krig eller väpnad konflikt eller vid tjänstgöring i internationella uppdrag inom fredsbevarande verksamhet eller därmed förknippade uppdrag. Denna begränsning gäller inte dödsfallskydd då den försäkrade tjänstgör i internationella uppdrag inom fredsbevarande verksamhet eller därmed förknippade uppdrag.

Ersättning betalas inte för skada vars uppkomst eller omfattning direkt eller indirekt orsakats av eller står i samband med krig, krigsliknande händelse, inbördeskrig, revolution, uppror eller upplopp. Detta undantag från ersättningskyldighet tillämpas inte utanför Sverige inom de första 30 dagarna efter det att de väpnade händelserna startat, undantaget storskaligt krig, om den försäkrade har inlett sin resa innan dessa händelser tog sin början, och inte själv deltagit i ovan nämnda händelser.

Detta undantag kan tas bort med ett tilläggsavtal. När undantaget har tagits bort anges detta i försäkringsbrevet. Beträffande gällande förteckning över krigszoner och andra farliga områden, se vår hemsida ([www.if.se](http://www.if.se)) eller kontakta oss

### 5.9.3.2 Giltighet vid atomkärnprocess

Ersättning betalas inte för skada, vars uppkomst eller omfattning har samband med atomkärnprocess.

### 5.9.3.3 Deltagande i idrott på elitnivå

Försäkringen gäller inte för skada som inträffar under deltagande i sport- eller idrottstävling eller träning på en nivå som inte är att räknas som motion eller fritidssysselsättning i normal omfattning och intensitet.

Exempel på sport och idrott som inte omfattas av försäkringen:

- deltagande i sport och idrott om du får ersättning i form av pengar eller tävlar för en prissumma
- utövande av idrott i division två eller högre eller på idrottsgymnasium eller idrottshögskola.

Undantaget kan tas bort genom ett tilläggsavtal. Detta gäller dock inte andra grupper än grupper av sportutövare. När undantaget har tagits bort gäller försäkringen under deltagande i tävling eller träning oavsett nivå för den sport eller idrottsgren som anges i försäkringsbrevet.

### 5.9.3.4 Farliga aktiviteter

Försäkringen gäller inte för skada som inträffar genom eller på grund av:

Äventyrssporter, deltagande i expedition av "äventyrskaraktär" eller liknande som utförs utan överinseende av auktoriserad guide.

## 6 Försäkringsbelopp

Försäkringsbeloppen anges i försäkringsbrevet.

## 7 Självrisk

Självrisker anges i försäkringsbrevet.

## 8 Säkerhetsföreskrifter

Det finns inga speciella säkerhetsföreskrifter för denna försäkring, annat än de som anges i sektionen Säkerhetsföreskrifter i Allmänna avtalsvillkor.

## 9 Den försäkrades skyldigheter vid skada

Den försäkrade är skyldig att ordna så att If får ta del av journaler från sjukhus och läkare och de upplysningar och intyg som If begär för sin utredning av skadefallet. Om den försäkrade inte medverkar till att If får begärda handlingar och detta leder till men för If, har If rätt att göra skäligt avdrag på den ersättning som annars skulle ha lämnats.

If är berättigad att genom läkare eller på annat sätt låta undersöka den försäkrades tillstånd eller annan särskild omständighet av betydelse för bedömning av ersättningskyldigheten. Den försäkrade ska medverka till läkarundersökning hos en av If utsedd läkare.

Om den försäkrade motsätter sig ovanstående och det medför skada för If, kan den ersättning som annars skulle ha betalats sättas ned efter vad som är skäligt med hänsyn till omständigheterna. Denna regel tillämpas inte om oaktamheten är ringa.

## 10 Skadevärderings- och skadeersättningsregler

Det finns inga speciella skadevärderings- och skadeersättningsregler för denna försäkring, annat än de som anges i Allmänna avtalsvillkor.